



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2021

Lotto 1: Crotone (KR) via Polonia 5, Appartamento, per la quota di 1/1 di piena proprietà, della superficie commerciale di mq. 148,16, consistenza 7 vani, piano terra e pertinenza della casa di abitazione. Prezzo Base Euro 13.421,95; offerta minima Euro 10.066,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/12/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un appartamento posto al secondo piano (3° Ft), 3 vani catastali, di complessivi mq 120 e composto da: ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 2 balconi. Prezzo Base Euro 106.880,00; offerta minima Euro 80.160,00. Lotto 2: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un immobile/ locale al piano S1 (1° entro terra), di complessivi mq 120, con accesso diretto dalla corte identificata con il subalterno n. 8. E' composto da un unico locale all'interno del quale è presente un bagno. Le porte di accesso, costituite da serrande con doghe in ferro, sono due ma una di esse risulta murata. Cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 28.240,00; offerta minima Euro 21.180,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/12/2023 ore 15:30.

CIRÒ

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 119/2014

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 190.911,10; offerta

minima Euro 143.183,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/12/2023 ore 17:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

MINIAPPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2021

Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 52 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 39.000,00; offerta minima Euro 29.250,00. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 75 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 62.000,00; offerta minima Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/11/2023 ore 16:00.

ROCCA DI NETO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/2019

Comune di Rocca di Neto, S.S. 107 LOTTO UNICO: Fabbricato a cinque piani fuori terra (T-1-2-3-4), attualmente in stato di totale abbandono. Per accedere al fabbricato sopra descritto, è necessario costituire una servitù di passaggio nella corte circostante, di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 64.232,45. Offerta minima Euro 48.174,33. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica presso il portale www.doaction.it a decorrere dal 27/11/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 04/12/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Antonia Rotella, tel-fax 0962/21375. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

SAN MAURO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2022

Lotto UNICO: San Mauro Marchesato (KR) Via Nuova 59, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, della consistenza di mq 86. Prezzo Base Euro 19.063,73; offerta minima Euro 14.297,80. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/12/2023 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

HOTEL - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2019

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada

Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq. del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 130.204,86; offerta minima Euro 97.653,64. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/12/2023 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CRUCOLI

UNITA' IMM.RE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi 132, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costruzione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 6.385,20; offerta minima Euro 4.788,90. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parzialmente edificati. Prezzo Base Euro 12.909,37; offerta minima Euro 9.682,03. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/12/2023 ore 16:30.

CRUCOLI

ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Locale deposito con wc e 4 piccoli ripostigli. Prezzo Base Euro 29.531,25; offerta minima Euro 22.148,44. Lotto 2: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Abitazione al primo piano composta da zona adibita a cucina e pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, terrazza vista mare e balconi. Prezzo Base Euro 56.531,25; offerta minima Euro 42.398,44. Lotto 3: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Abitazione al piano secondo composta da zona adibita a cucina e pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, piccola terrazza vista mare e ampi balconi. Prezzo Base Euro 53.577,75; offerta minima Euro 40.183,31. Lotto 4: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Immobiliare in corso di costruzione al piano terzo, suddiviso in due zone separate entrambe con accesso diretto dal vano scale ed entrambe allo stato rustico. Dotato di balconi e piccola terrazza vista mare. Si presenta in pessimo stato conservativo. Prezzo Base Euro 19.406,25; offerta minima Euro 14.554,69. Lotto 5: Crucoli (KR) Località Torretta, Appezamento di terreno, seminativo di classe 3, della superficie di 1.665 mq, con giacitura in pendenza più o meno accentuata. In pessime condizioni di manutenzione. Prezzo Base Euro 421,50; offerta minima Euro 316,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Valentina Mungo Cell. 391.1282541. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/12/2023 ore 16:00.

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 16/2019

LOTTO UNICO: Comune di Crotona, loc. Timpone/Carrara, via Peppino Impastato - Piena ed intera proprietà di terreno di mq 5.335. Il terreno

presenta andamento planimetrico discontinuo con un dislivello massimo di metri 16, la trasformazione urbanistica del lotto in cui ricade la particella è regolamentata dalla convenzione urbanistica di rep. 2596 raccolta 2026 del 06.04.2011 del notar Andrea Proto. Prezzo base Euro 393.293,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento). Offerta minima Euro 294.969,75. Rilanci minimi Euro 7.500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 13/11/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 20/11/2023 alle ore 12:00). Curatori: dott. Luigi Sorrentino e dott. Fernando Caldiero - Tel. 096227616.

**Abitazione | Accessorio
Bene Mobile**

CROTONE

BENI MOBILI-BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2022

LOTTO 4: veicolo Fiat Punto anno immatricolazione 2004 km circa 300.000 (in possesso sia della carta di circolazione che del titolo di proprietà). Prezzo base Euro 510,00. Offerta minima Euro 382,50. Offerta in aumento Euro 15,30. LOTTO 5: Crotona, Via Polonia, c.da Farina - quota intera di proprietà di un lotto di terreno, costituito da n. 3 particelle catastali di natura varia, di circa mq 4.445,00. Prezzo base Euro 46.725,00. Offerta minima Euro 35.043,75. Offerta in aumento Euro 1.401,75. LOTTO 6: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 394,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Offerta in aumento Euro 2.250,00. LOTTO 7: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 303,00.

Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Offerta in aumento Euro 1.237,50. LOTTO 8: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 436,00. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Offerta in aumento Euro 2.475,00. LOTTO 9: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 342,00. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Offerta in aumento Euro 2.587,50. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 27/11/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 04/12/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CACCURI

FABBRICATO-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 28/2022

LOTTO 1: FABBRICATO indipendente sito nel Comune di Caccuri fraz. San Lorenzo composto da piano terra con giardino circostante. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38. Rilanci minimi pari al 3% sul prezzo base. LOTTO 2: STOCK BENI MOBILI. Prezzo base Euro 421,88. Offerta minima Euro 316,41. Rilanci minimi pari al 3% sul prezzo base. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 20/11/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 27/11/2023 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Avv. Cinzia Filippone Tel. 096222849. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2022

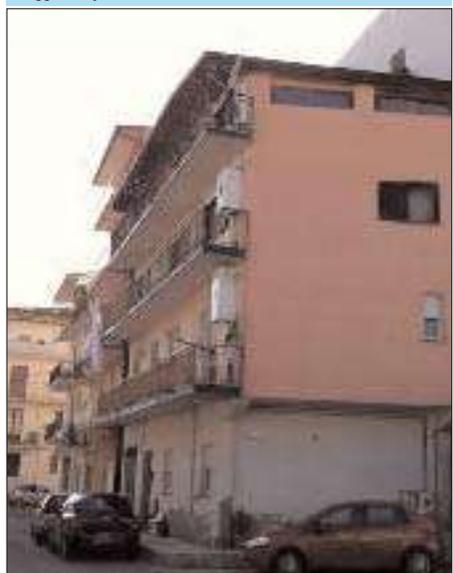
G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Adda 93, Appartamento al piano quinto in un fabbricato di maggiore consistenza realizzato verso i primi anni '60, attualmente costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno e due ripostigli, in uno dei quali è stato

collocato un servizio igienico. Occupato dalla parte escussa e famiglia. Piccola cantinetta al piano seminterrato, cons. 6 mq. Occupato dalla parte escussa e famiglia Prezzo base Euro 89.910,00. Offerta minima Euro 67.432,50. Rilancio minimo Euro 3.596,40. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona Sambiasse, via Venezia, Appartamento di mq 128 ca con balconi, su 2 livelli di un edificio a 3 piani f.t. Al piano secondo c'è la zona notte composta da 2 camere, corridoio e bagno e al p. terzo c'è la zona giorno composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita. Presenza abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 41.826,37. Offerta minima Euro 31.369,78. Rilancio minimo 4%